



Коллектив управляющей компании «УЖХ и. Нефтекамска РБ» поздравляет вас с самым долгожданным и добрым праздником – Новым годом!

Прошел еще один год нашей совместной работы. Мы вместе с вами двигались к одной цели – сделать так, чтобы жизнь в наших домах была приятной и комфортной, чтобы в наших дворах царил чистота и порядок.

В следующем году мы продолжим работать в этом направлении и надеемся, что наше сотрудничество будет столь же конструктивным и позитивным. Благодарим вас за активность, заинтересованность и понимание наших общих задач!

ОФИЦИАЛЬНО

**ТАРИФЫ
НА КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ
с 1 декабря 2022 года**

Постановление ГК Республики Башкортостан по тарифам от 28.11.2022 г. № 744 (приложение № 7).

Тарифы на тепловую энергию, предоставляемую ООО «БашРТС» – 2559,11 руб/Гкал.

Постановление ГК Республики Башкортостан по тарифам от 25.11.2022 г. № 658.

Тарифы на электроэнергию для населения Республики Башкортостан – одноставочный – 4,01 руб/кВт*ч (со стационарными электроплитами 2,81 руб/кВт*ч).

Постановление ГК Республики Башкортостан по тарифам от 23.11.2022 г. № 474.

Тарифы на холодную воду, предоставляемую МУП «Нефтекамскводоканал» – 25,16 руб/куб.м.

Постановление ГК Республики Башкортостан по тарифам от 23.11.2022 г. № 471.

Тарифы на услуги водоотведения, оказываемые МУП «Нефтекамскводоканал» – 23,03 руб/куб.м.

Постановление ГК Республики Башкортостан по тарифам от 28.11.2022 г. № 750 (приложение № 4).

Тарифы на горячую воду, предоставляемую ООО «БашРТС» – компонент на холодную воду 25,16 руб/куб.м; компонент на тепловую энергию 2559,11 руб/Гкал.

<https://nra.bashkortostan.ru/>

ЛИДЕРЫ В УПРАВЛЕНИИ

В новый год наша компания входит уверенно. По итогам рассмотрения заявления о продлении лицензии Государственным комитетом Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору принято решение о продлении нашей организации лицензии сроком на 5 лет.

Деятельность, связанная с управлением многоквартирными домами, с 2015 года осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД, выданной органами Государственного жилищного и строительного надзора субъекта Российской Федерации. Именно тогда нашим пред-

приятием была получена первая лицензия.

В 2022 году для всех управляющих компаний по всей стране возникла необходимость продления лицензии на управление домами. И с уверенностью можно заявить, что одними из первых, кто успешно прошел процедуру продления лицензии была наша компания!

Решение о переполучении документа надзорный орган принимал на основании результатов проверки управляющей организации. Ведомство проверило лицензиата по следующим направлениям:

- на соответствие лицензионным требованиям;
- на отсутствие грубых нарушений ли-



цензионных требований, в том числе отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающими организациями;

- на отсутствие неисполненных предписаний об устранении грубых нарушений лицензионных требований с истекшим сроком выполнения на дату проведения проверки.

Заслуга в успешном получении лицензии состоит не только в слаженной и качественной работе сотрудников управляющей компании, но и в неравнодушном и добросовестном отношении к данной сфере жителей многоквартирных домов.

С новогодними пожеланиями, Элина САДЫКОВА, начальник договорного отдела

НОВОСТЬ ДНЯ

В БАШКОРТОСТАНЕ ОПРЕДЕЛИЛИ ЛУЧШИЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ДВОРЫ И ПОДЪЕЗДЫ

В Башкортостане определили победителей ежегодного республиканского конкурса «Лучший объект по содержанию многоквартирных домов и благоустройству придомовых территорий» за 2022 год. 44 муниципальных образований Башкортостана приняли участие в конкурсе по номинациям: «Лучший МКД городского округа», «Лучший МКД городского поселения», «Лучший МКД сельского поселения», «Лучший подъезд городского округа», «Лучший подъезд городского поселения», «Лучший подъезд сельского поселения», «Лучшая придомовая территория городского округа», «Лучшая придомовая территория городского поселения», «Лучшая придомовая территория сельского поселения». На рассмотрение конкурсной комиссии поступило 207 за-

явок. По итогам рассмотрения поступивших заявок конкурсная комиссия определила 27 победителей по всем номинациям.

– Все программы по благоустройству, которые реализуются у нас в республике, проходят с участием и под контролем самих жителей. Это очень важно. На объекты заходят специалисты, проектировщики, строители – это внешняя команда. Но только жители могут знать, что бы они хотели видеть в своем дворе, подъезде и жилом доме. Мы все вместе научились строить диалог. Вовлеченность в процесс объединяет жильцов, и тогда получается хороший результат. Победители конкурса – это и есть большая команда единомышленников.

Продолжение на 2-й стр.



Ул. Строителей, д. 53 – номинация «Лучший подъезд»

НОВОСТЬ ДНЯ |

В БАШКОРТОСТАНЕ ОПРЕДЕЛИЛИ ЛУЧШИЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ДВОРЫ И ПОДЪЕЗДЫ

Начало на 1 стр.



Призы – это достаточно серьезные средства, которые можно потратить на улучшение условий, и здесь уже каждый победитель будет сам принимать решение, что необходимо и важно сделать. Благодарю всех участников конкурса, – отметила и.о. министра ЖКХ РБ Ирина Голованова.

За первое место в номинациях «Лучший многоквартирный дом» и «Лучшая придомовая территория» победители получают 1 млн рублей, за второе место – 700 тысяч ру-

блей, за третье место – 500 тысяч рублей. В номинации «Лучший подъезд» денежная премия за первое место составляет 500 тысяч рублей, за второе место – 300 тысяч рублей, за третье место – 100 тысяч рублей. Эти средства собственники жилья смогут направить на дальнейшее благоустройство своих домов и прилегающих территорий.

В номинации «Лучший подъезд» среди городских округов победу одержали:

I место – г. Октябрьский, ул. Девонская, д. 12а;

II место – г. Нефтекамск, ул. Строителей, д. 53;
III место – г. Уфа, ул. Победы, д. 3/1.

В номинации «Лучшая придомовая территория» среди городских округов лучшими стали:

I место – г. Уфа, ул. Пушкина, д. 45;
II место – г. Нефтекамск, ул. Строителей, д. 97;
III место – г. Уфа, ул. Революционная, д. 97.

По материалам Министерства ЖКХ РБ
<https://house.bashkortostan.ru/presscenter/news/>

Ул. Строителей, д. 97 – номинация
«Лучшая придомовая территория»

МНЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА |

ОСОБЕННОСТИ ГОРОДСКОЙ ЗИМЫ. И НЕ ТОЛЬКО...

Наступила зима, выпал первый снег. Довольные дети лепят снеговиков и играют в снежки. Идиллия. Но... Установка стабильного снежного покрова и периодические снегопады означают, что наступило время зимней очистки придомовой территории. В современном мире, выходя из подъезда, хочется максимально быстро сесть в машину и поехать по своим делам, но погодные условия вносят свои коррективы.

Сотрудники обслуживающих организаций осуществляют ежедневную работу по очистке придомовой территории: дворники вручную и с использованием тракторов, погрузчиков. Количество техники, задействованной на очистке внутриквартальных проездов, в отдельные дни достигает до 15 единиц (по опыту прошлой).

И вот здесь возникают очень большие проблемы: парковочных мест во дворах недостаточно, поэтому часть владельцев оставляют свои автомобили вне парковок, прямо на проезжей части. В результате, после обильного снегопада снегоочистительная техника не может проехать, так как проезд наполовину перекрыт хаотично припаркованными автомобилями. Тратится драгоценное время на поиски хозяев. Хорошо, если они дома, а не ушли на работу пешком, так как некогда было очищать машину от снега. В это время диспетчерские службы разрываются от звонков, социальные сети наполнены гневными постами о том, что обслуживающие организации совершенно не готовы к снегопадам и не работают. Работают!!! Просто нельзя одновременно очистить

весь жилой фонд, да и брошенные автомобили значительно увеличивают время снегоочистки.

Комплексная очистка придомовой территории. Она производится по графику (с корректировкой в зависимости от погодных условий), информация о ней заблаговременно размещается на подъездах. Очень приятно, что есть такие дома, где собственники внимательно относятся к такой информации, убирают автомобили. После окончания работ на такие дворы приятно смотреть: все чисто и аккуратно. Но, есть и обратные примеры: машины не убраны, стоят и на парковках, и на проезжей части. Потратив огромное количество времени на маневрирование по двору, чтобы не задеть, не повредить ваши автомобили, трактористу не удается получить качественный результат, все получается очень посредственно. И кто виноват, управляющая компания, тракторист?! Есть ли выход из таких ситуаций? Думаю, что есть! Для этого нужно развивать общение между собственниками для решения общих вопросов в многоквартирном доме. Новогодние праздники, зима и комплексная очистка тер-

ритории – отличный повод познакомиться с соседями.

Добрые отношения с соседями — это прежде всего технология, которая помогает решать многие проблемы. Современная тенденция такова, что большинство людей прячутся от шума города за закрытыми дверями, годами живут рядом, но не знают друг друга по именам. Убеждены, что так быть не должно. Проживая на территории многоквартирного дома, все соседи являются совладельцами мест общего пользования и должны быть заинтересованы в улучшении условий своего проживания. Каждый из нас имеет право на неприкосновенность личной жизни, но, проживая в многоквартирном доме, необходимо не ущемлять интересы других собственников. Особенно это проявляется в период «новогодних каникул», когда многие горожане надолго уезжают из города. В случае аварийной ситуации бывает очень сложно связаться с собственником: с соседями не общается, номер телефона никому не оставил.

НЕСКОЛЬКО ПРИЧИН ДРУЖИТЬ С СОСЕДАМИ

Мы нашли несколько причин подружиться с соседями. Список не исчерпывающий – скорее руководство к действию, возможно у вас найдется еще с десяток:

1. Создавать вокруг себя комфортную среду – приятнее жить среди друзей и знакомых.

Когда вы знаете соседей, к ним проще обратиться с просьбой выключить музыку или не курить на площадке.

2. Обращаться по мелочам, приходиться за солью или просить присмотреть за детьми пятнадцать минут, пока вы выгуливаете собаку в дождь. А иногда можно по очереди забирать детей из школы или сада, приглядывать за ними на детской площадке.

3. Защищаться от воров. Если все друг друга знают, проще заметить подозрительного незнакомца и вызвать полицию.

4. На время отпуска можно давать ключ от своей квартиры соседям, чтобы, если случится потоп, они пришли на помощь. Ну, или хотя бы номер телефона, чтобы можно было срочно решить проблему.

5. Просить полить цветы и присмотреть за квартирой, пока кто-то в отпуске.

6. Мирно договариваться о времени вечеринок и ремонта.

7. Вместе организовывать субботники, чинить детскую площадку, устраивать дворные детские праздники.

8. Делать совместные закупки на оптовых базах и экономить.

И другие, список может пополняться бесконечно.

С новогодними поздравлениями,
Ольга ШАТУНОВА,
начальник производственной службы

РЕЖИМ РАБОТЫ ОБСЛУЖИВАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА НОВОГОДНИХ КАНИКУЛАХ

ООО «РЕМЖИЛСТРОЙ». Рабочие, отвечающие за санитарное состояние МКД (дворники, уборщики лестничных клеток и мусоропроводов), выйдут на работу 3 и 6 января. В случае снегопада сотрудники и спецтехника будут работать, пока не расчистят дворы. В новогоднюю ночь в некоторых домах будет приостановлена работа лифтов: с 23:00 до 06:00 часов. Следите за объявлениями. В праздничные дни будет организовано дежурство мастеров и рабочих по обслуживанию жилфонда. В аварийно-диспетчерскую службу жители могут звонить круглосуточно без выходных и праздничных дней по телефонам:

8(34783)42818; 40402.

ООО «ЖИЛСЕРВИС» уйдет на выходные 31 декабря. При этом дворники, рабочие мусоропроводов и уборщики лестничных клеток 31 декабря работать будут. В январе они приступят к своим обязанностям 2, 4 и 6 числа, по сокращенной программе. Все праздничные дни будут дежурить ответственные сотрудники, которые оперативно включатся в работу в случае возникновения чрезвычайных и аварийных ситуаций. В снегопад спецтехника и дворники будут работать во дворах непрерывно, до полной уборки выпавшего снега. Круглосуточно будет дежурить аварийно-диспетчерская служба.

8(34783)74111, +7 909 350 0026, +7 986 970 4707.



НЕ КОПИТЕ ДОЛГИ ПО ВЗНОСАМ НА КАПРЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

С 2014 года собственники квартир при помощи взносов на капитальный ремонт сами формируют фонд, за счет которого, впоследствии, и будут ремонтироваться их дом.

В целом по городскому округу город Нефтекамск в 2022 году работы по капитальному ремонту общего имущества собственников выполнены в 16 многоквартирных домах на сумму более 115 млн. рублей, в том числе:

- выполнен ремонт крыш в 11 домах,
- выполнен ремонт системы электроснабжения в 5 домах,
- заменены инженерные системы водопровода в 1 доме.

На следующий 2023 год по городу предварительно запланировано выполнение капитального ремонта в 25 домах, из них: замена лифтового оборудования - 7 домов, ремонт крыш - 9 домов, ремонт фасада - 4 дома, ремонт системы электроснабжения - 5 домов.

Сроки и объемы проведения капитального ремонта домов напрямую зависят от собираемости взносов - задержка в оплате взносов на капитальный ремонт может отразиться на сроках и объемах запланированных работ. Фонд призывает не копить долги по взносам на капитальный ремонт. Сегодня собственники могут получать квитанцию для оплаты взноса на капитальный ремонт в электронном виде на адрес своей электронной почты,

и оплачивать ее не выходя из дома. Также есть возможность оплаты взноса на капремонт при помощи специального QR-кода, который находится на квитанции и позволяет в одно касание оплатить взнос.

Но, если все же у вас накопились долги, то Региональный оператор готов сотрудничать с собственниками помещений в многоквартирных домах и дает шанс должникам оплачивать в добровольном порядке свои задолженности. Взыскание образовавшейся задолженности в судебном порядке приведет и к возмещению должником судебных расходов, понесенных региональным оператором.

Получить все необходимые консультации, копии платежных документов, выписки из лицевого счета, справки об отсутствии задолженности, а также направить обращение собственники могут, обратившись в Региональный оператор дистанционно через «Электронную приемную» на официальном портале Республики Башкортостан <https://www.bashkortostan.ru/>.

Консультации по вопросам оплаты взносов на капитальный ремонт собственники так же могут получить по телефону бесплатной горячей линии 8-800-775-69-77 или в отделении Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ, ул. Строителей, 59).

Подготовлено с использованием материалов <https://kapremont02.ru/>

В НОВЫЙ ГОД – БЕЗ ДОЛГОВ!

В Новый год - без долгов, если не говорили все, то слышали точно. Новый год, как новый период в жизни, желательно начинать без задолженностей, в противном случае примета сулит, что долги будут «гоняться» за заемщиком весь год, только увеличиваясь.

Существует множество новогодних примет. Каждый человек сам решает верить в это или нет. Но в любом случае, этот праздник должен ассоциироваться с волшебством и исполнением мечты.

Если вы хотите погасить долг за жилищно-коммунальные услуги и не знаете что делать, управляющая компания охотно пойдет вам навстречу. Вам необходимо выбрать оптимальный способ погашения долга и следовать ему. В данной ситуации лучшим решением будет договориться с управляющей организацией либо коммунальной службой о взаимовыгодном решении проблемы, нежели сталкиваться с неприятными последствиями.

Напомним, что согласно жилищному законодательству собственники квартир обязаны нести расходы на ее содержание, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества дома. А также потребитель несет установленную законодательством Российской Федерации гражданско-правовую ответственность за неоплату коммунальных услуг. Естественно, что ответственность по оплате коммунальных услуг целиком лежит на собственнике квартиры. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает также и у нанимателя жилого помещения.

Если вы просрочили платеж за услуги ЖКХ больше, чем на один месяц, что будет, чем это грозит? Во-первых, начислением пеней. Во-вторых, отключением коммунального ресурса. В-третьих, направлением дела о взыскании задолженности в суд.

Способы взыскания долга после вступления в силу решения суда:

- добровольный порядок - должнику, может быть предложено одновременно оплатить долг в полном размере, либо заключить соглашение о реструктуризации долга (как правило, заключается на срок 6 месяцев, но может быть продлено).

- принудительный порядок - с помощью судебных приставов. Меры, наиболее часто применяемые приставами: наложение ареста на имущество; изъятие арестованного имущества и реализация на торгах; арест автомобиля, бытовой техники; введение ограничения на выезд из РФ; введение на ограничение регистрационных действий с имуществом.

*С новогодними пожеланиями,
Марина КОРОТКОВА, начальник сектора
по взысканию задолженности*

МНЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА

ХОТИТЕ ХОРОШО ЭКОНОМИТЬ?

НАЧНИТЕ С ЭКОНОМИИ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ!



Что можно сделать, чтобы уменьшить и оптимизировать свои ежемесячные счета за услуги ЖКХ, разберемся вместе.

1. УСТАНОВИТЬ СЧЕТЧИКИ.

В настоящее время жильцы обязаны устанавливать в своих квартирах приборы учета. Но, как показывает практика, многие до сих пор не выполняют данное требование законодательства в отношении счетчиков холодного и горячего водоснабжения. И совершенно зря. При отсутствии счетчиков объемы потребления коммунальных ресурсов считаются по нормативу. Норматив, сам по себе, является расчетной величиной, которая превышает реальное потребление в подавляющем большинстве случаев. Помимо этого, с 2017 года к нормативам применяется повышающий коэффициент $k=1,5$. А в ближайшем будущем законодатели собираются его увеличить до 5. Это является одной из мер, направленной на стимулирование потребителей к установке счетчиков.

При существующих нормативах установка счетчиков воды окупается, как правило, за 1-2 месяца. Однако, купить и поставить прибор учета недостаточно. Необходимо ввести его в эксплуатацию. И установка счетчика, и ввод в эксплуатацию обеспечиваются собственником квартиры. Ввод прибора учета в эксплуатацию - это его документальное оформление как счетчика, по показаниям которого будет начисляться плата. В обычной жизни мы называем этот процесс опломбировкой. Установив счетчик, собственник

помещения должен за ним следить. Необходимо проверить в паспорте прибора учета, какой должна быть дата его следующей проверки. Чтобы не забыть ее, можно прикрепить на прибор небольшую «бирку-напоминалку». Или контролировать эту дату в квитанции.

Каждый месяц жители должны передавать показания приборов учета. Мы рекомендуем передавать показания по состоянию на 22-25 число, именно в это время снимаются показания общедомовых приборов учета. Если вдруг вы забыли сообщить показания один раз - не страшно (плату начислят по вашему среднему уровню потребления). Но, для перерасчета надо пригласить контролера, который проверит, действительно ли счетчик работает и снимет его показания.

Несанкционированное вмешательство в работу приборов учета влечет за собой доначисление платы в размере 10 кратного норматива потребления коммунальной услуги за период с момента вмешательства по день его выявления, но, не более, чем за 3 последних месяца. Если невозможно выявить день вмешательства в работу прибора учета, то доначисление производят за три последних месяца. Если взять для примера введенные нормативы, то за вмешательство в работу счетчика горячей воды на одного проживающего будет доначислен объем потребления в размере 5,23 куб.м, (норматив) $\times 10$ (кратность) $\times 3$ мес. = 156,9 куб.м. А это 28502 рублей!

Счетчики электроэнергии есть практически в каждой квартире. Собственник может

рассмотреть вариант замены однотарифного счетчика на двухтарифный. В этом случае дневная электроэнергия с 7:00 до 23:00 будет несколько дороже, а ночная с 23:00 до 7:00 - дешевле. Но тут надо смотреть в какое время вы больше тратите электроэнергию: днем или ночью. Если потребление ночью меньше, то смысл в установке двухтарифных счетчиков теряется.

2. УТЕПЛИТЬ КВАРТИРУ.

- Установить энергосберегающие окна и балконные двери (так называемые «стеклопакеты»),
- Остеклить балконы и лоджии.
- Установить энергоэффективные двери.
- Установить за батареей фольгированный отражатель тепла.
- Установить вентили на батареи, для возможности перекрыть батарею.

3. УМЕНЬШИТЬ ПОТРЕБЛЕНИЕ ВОДЫ.

- Отремонтировать смесители, заменить душевые лейки на экономичные модели. Капающая или подтекающая сантехника - это несколько десятков или сотен литров в месяц.
- Отремонтировать или установить новую, экономичную сантехнику (например, унитаз с двумя режимами слива).
- Заменить смесители с вентилями на рычажные. Это позволит тратить меньше времени на регулировку температуры воды.
- Стирать белье, набрав значительное количество предметов для стирки.
- Не лить воду просто так: закрывать кран, например, на время намыливания посуды моющим средством.

4. СНИЗИТЬ РАСХОДЫ НА ЭЛЕКТРИЧЕСТВО.

- Применять бытовую технику с высоким классом энергоэффективности. Класс «А» на 20-30% более энергоэффективен класса «В». Классы «А+» и «А++» еще более энергоэффективны.

Пример: Обычная 60-ваттная лампа накаливания именно столько энергии и потребляет за час. Светодиодная лампа, которая светит точно так же ярко, за час «съест» только 5 ватт. Да, она стоит дороже обычной лампочки. Но и срок службы ламп нового поколения - в 30-50 раз больше, чем у «лампочки Ильича». Главное выбирать качественные модели с низким коэффициентом пульсации.

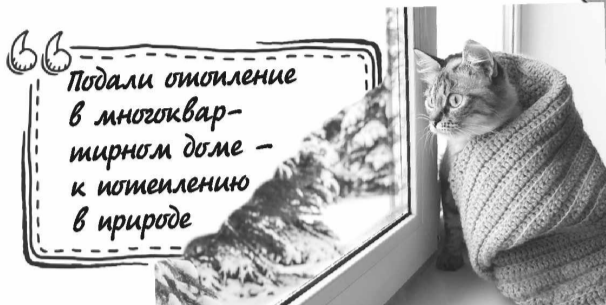
- Заменить старые лампы накаливания на энергосберегающие лампы.
- Стирать вещи, соблюдая режимы, предписанные на ярлычках. Очень часто вещи стираются на 60 градусах Цельсия, но далеко не все из них требуют такого нагрева воды. Нагрев воды до 60°C требует в четыре раза больше электроэнергии, чем до 30°C. Ещё один способ экономии - отжим на меньших оборотах (600 или 800 вместо 1200). Да, белье будет более влажным, но это позволит сэкономить электроэнергию и вещи прослужат дольше.

- Уход за холодильником также является способом экономии, так как морозильная камера с намерзшим на ней льдом потребляет больше электроэнергии. Необходимо не допускать намерзания ледяной подушки.

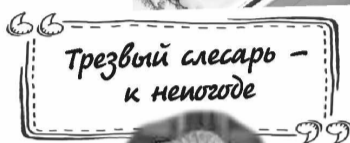
По материалам экспертно-консультационного центра «Интеллект»

С ЮМОРОМ О ЖКХ

Народные приметы в ЖКХ



Подали отопление в многоквартирном доме – к потеплению в природе



Трезвый слесарь – к непогоде



Холодно? Не волнуйтесь! Когда получите платежку за отопление, вас просто в жар бросит!



Положили асфальт, значит будут копать трубы.

Если уiorno кроют крыши – это к ливню

Пошёл снег – к ямочному ремонту асфальтового покрытия

Работники ЖКХ работают дружно, в одной метёлке – их сломать нельзя.

Выключили горячую воду или отопление – к похолоданию

Наступил 31 декабря – жди изменения в Законах о ЖКХ



Взрослая жизнь – это когда ты искренне радуешься весне, но не потому, что можно будет больше времени проводить на улице, а потому что за коммуналку нужно будет платить меньше.



После устранения аварии не принято при прощании пожимать руки, для того, чтобы не было поломок на этом месте



Раньше я боялся темноты, но вчера принесли квитанции... Теперь я боюсь света, воды, тепла... и немного мусора.



Терлы с трибуны

Я ИСПОЛНЯЮ как ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ человек...

Давайте НУВИЛИРОВАТЬ отрицательный пример...

Где Вы раньше работали до ЖКХ? Соприкасались ли с этой ИНТЕРЕСНОЙ ТЕМОЙ?...

Такие цифры я еще не видел, НЕ ЧУВСТВОВАЛ...

Уважаемые КОЛЛЕГИ! После окончания КОЛЛЕГИИ...

О какой – то проблеме: «Нужно БИТЬ во все трубы, и ТРУБИТЬ во все барабаны...»

После окончания совещания: «Увидимся в ПОНЕДЕЛЬНИК, тем более, что ЗАВТРА СУББОТА...»

Один из претендентов на получение лицензии в сфере ЖКХ: «Единица измерения строчки содержания и ремонт – конечно же КУБИЧЕСКИЕ МЕТРЫ...»

Подытоживая всё выше сказанное, желаем в Новом году, чтобы у нас с Вами в домах крыша не текла, стояки – стояли, а лежаки – лежали...

Подсмотрено, подслушано и записано нами

НАРОДНАЯ ИНИЦИАТИВА

ППМИ-2023

Иногда кажется, что каждый из нас – супермен и может справиться с любой проблемой. Однако встречаются такие препятствия, которые своими силами не одолеешь. И тогда нужно объединяться – всем подъездом, всем домом, всем городом, всей республикой.

Мы, жители дома 51 по улице Строителей (г. Нефтекамск), тоже столкнулись с таким препятствием – наш двор требует полноценной реконструкции. Проблема стоит очень остро, ведь разрушенная дорога во дворе не просто портит вид из окна, она мешает проезду скорой помощи и других служб, приводит к скоплению воды перед подъездами и множеству других неудобств.

1 декабря 2022 года инициативная группа дома со-

бралась, чтобы оценить масштабы проблемы и предложить пути её решения. Было принято решение участвовать в Программе Поддержки Местных Инициатив в 2023 году. ППМИ – наша единственная возможность сделать двор лучше и удобнее для нас и будущих поколений. Наш проект - Благоустройство территории перед многоквартирным домом г. Нефтекамск, ул. Строителей д. 51 – это наше детище, в которое мы очень верим и на успех которого надеемся всем домом.

В 2023 году дому, в котором мы живём, исполняется 55 лет, а городу – 60. Для Нефтекамска двор дома 51 по улице Строителей является действительно историческим. Мы объединяемся вместе, чтобы сохранить историю и вручить родному Нефтекамску достойный подарок к юбилею.

Эльвира МИННИКАЕВА,
председатель совета МКД



ВЕСТИ

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 02-00687 от 27 января 2012 года
Учредитель и издатель: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищного хозяйства г. Нефтекамска РБ».
Распространяется бесплатно.

Главный редактор: Новикова Э.Ф.
Верстка: Нефтекамский Дом печати, Шамсиева Р.Н.
За содержание рекламных материалов ответственность несет рекламодатель. Рекламуемые товары сертифицированы, услуги лицензированы.
№ 33, декабрь 2022 года.
Время подписания в печать:
по графику - 08.12.22 г. в 16.00 часов;
фактическое - 08.12.22 г. в 16.00 часов.

Адрес редакции и издателя: 452680, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Карла Маркса, д. 11.
Главный редактор: 8(34783) 6-10-59, факс: 6-11-25
Реклама: 8(34783) 6-10-59 E-mail: ugh_info@mail.ru
Отпечатана: Нефтекамский Дом печати – филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан»
Адрес: 452688, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, Березовское шоссе, 4А
Тираж – 43 000 экз. Номер заказа: 1740