



ИНН 0264060370  
КПП 026401001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2019

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА"**

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 64153830

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 52604

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643, 452680, 02, , НЕФТЕКАМСК, , КАРЛА МАРКСА УЛ, 11, ,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

**САЛИМОВ  
ОСКАР  
ДИКАФОВИЧ**

(фамилия (имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись: \_\_\_\_\_ Дата: \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005  
ПРИНЯТ

Дата представления документа

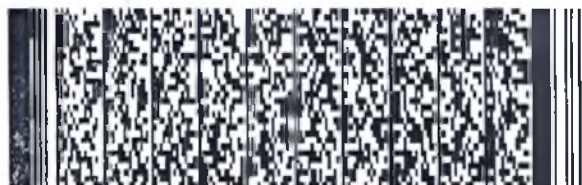
Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 34 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отсутствует при наличии.





ИНН 0264060370

КПП 026401001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 784	2 590	1 404
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 784</b>	<b>2 590</b>	<b>1 404</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	2 395	2 450	1 620
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	6	
	Дебиторская задолженность	1230	2 911 56	2 907 20	2 781 73
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 263	4 639	3 704
	Прочие оборотные активы	1260	2 338	2 329	6 987
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 051 52</b>	<b>3 001 44</b>	<b>2 904 84</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 079 36</b>	<b>3 027 34</b>	<b>2 918 88</b>





ИНН 0264060370  
КПП 026401001 Стр. 003



1d98 596d 5102 8fd2 c748 06aa aab8 133b

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 0 2	1 8 5	1 3 9
	Итого по разделу III	1300	2 1 2	1 9 5	1 4 9
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 0264060370  
КПП 026401001 Стр. 004



+

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Засмные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 1 4 5 7 5	2 2 0 5 0 0	2 8 8 5 9 0
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 2 4 5	1 1 4 9	3 1 4 9
	Прочие обязательства	1550	1 9 1 9 0 4	8 0 8 9 0	
	Итого по разделу V	1500	3 0 7 7 2 4	3 0 2 5 3 9	2 9 1 7 3 9
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 0 7 9 3 6	3 0 2 7 3 4	2 9 1 8 8 8

+

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

+



+



ИНН 0264060370

КПП 026401001 Стр. 005



e157 d4d9 5108 cf3b 666c 9cb4 4786 6b85

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки <sup>3</sup>	За отчетный год	За предыдущий год
			4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 155 953	1 336 346
	Себестоимость продаж	2120	(1090149)	(1270126)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	65804	66220
	Коммерческие расходы	2210	—	—
	Управленческие расходы	2220	(65146)	(64724)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	658	1496
	Доходы от участия в других организациях	2310	—	—
	Проценты к получению	2320	—	—
	Проценты к уплате	2330	—	—
	Прочие доходы	2340	1444	5064
	Прочие расходы	2350	(1994)	(6198)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	108	362
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	91	316
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(91)	(316)
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	—	—
	Прочее	2460	—	—
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	17	46
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	—	—
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	—	—
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	—	—
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	17	46
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	—	—
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	—	—

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом выкупа на добавленную стоимость, акций.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».







ИНН 0264060370  
КПП 026401001 Стр. 006



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				1 3 9	1 4 9
<i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				4 6	4 6
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				4 6	4 6
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 0264060370

КПП 026401001 Стр 007



+

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
1 0				1 8 5	1 9 5
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала -- всего: (3310)</b>					
0				1 7	1 7
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				1 7	1 7
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
<b>Уменьшение капитала -- всего: (3320)</b>					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
1 0				2 0 2	2 1 2

+

+



+



1050 8183

ИНН 0264060370

КПП 026401001 Стр. 008



5be4 5d01 5107 3a9c 605d 138f 9188 d50b

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	212	195	149







ИНН 0264060370  
КПП 026401001 Стр. 009



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	1 000 568	1 021 198
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	959 626	1 015 944
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	409 42	525 4
Платежи – всего	4120	(995154)	(1018409)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(854194)	(919369)
в связи с оплатой труда работников	4122	(29678)	(27984)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(0)	(210)
прочие платежи	4129	(111282)	(70846)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	5414	2789
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	(790)	(1854)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(790)	(1854)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(790)	(1854)





ИНН 0264060370

КПП 026401001 Стр. 010



626c 94b8 5100 712f db19 acbc f0d8 11bd

## Наименование показателя

1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	4 6 2 4	9 3 5
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	4 6 3 9	3 7 0 4
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	9 2 6 3	4 6 3 9
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

